

## KVP - DÉNEŠOVA PEKNÝ 3 IZBOVÝ ZARIADENÝ BYT PO REKONŠTRUKCII



**990 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Dénešova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1988
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Poschodie:	8
Zastavaná plocha:	70 m <sup>2</sup>	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobení	Počet pivníc:	1
Energetický certifikát:	B	Orientácia:	Západ
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný a vkusne zariadený 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Košice - Sídlisko KVP.

Byt sa nachádza na 8. poschodí bytového domu a vďaka svojej orientácii ponúka dostatok prirodzeného svetla, príjemnú atmosféru a krásne výhľady na okolie.

Nehnutelnosť prešla kompletnou rekonštrukciou a prenájíma sa kompletne zariadená vrátane nábytku a spotrebičov. Interiér je ladený v modernom štýle s dôrazom na komfort bývania.

*Dispozícia bytu pozostáva z priestrannej obývacej izby, dvoch samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne, samostatného WC a vstupnej chodby, výmera bytu 70 m<sup>2</sup>.*

*Kuchyňa disponuje modernou a priestranou kuchynskou linkou so všetkými spotrebičmi vrátane chladničky s mrazničkou, rúry, varnej dosky, digestora a ďalšieho vybavenia potrebného pre pohodlné každodenné bývanie.*

*Kúpeľňa je vybavená vaňou a prakticky riešeným úložným priestorom.*

*Samozrejmosťou sú plastové okná, murované jadro a kvalitné podlahy.*

*Byt je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.*

*Vďaka kompletnému zariadeniu je ideálnou voľbou pre pracujúci pár, rodinu alebo slušných nájomníkov, ktorí hľadajú komfortné bývanie v pokojnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.*

*Sídlisko KVP patrí medzi obľúbené mestské časti Košíc a ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta, zastávky MHD, školy, škôlky, potraviny, obchodné centrá, športoviská aj množstvo zelene na oddych a voľnočasové aktivity.*

*Výhody bytu:*

*8. poschodie s pekným výhľadom*

*kompletná rekonštrukcia*

*kompletne zariadený byt*

*plastové okná*

*murované jadro*

*vaňa*

*priestranná kuchynská linka so spotrebičmi*

*samostatné izby*

*výborná občianska vybavenosť*

*ihneď voľný*

*V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. Tento byt predstavuje ideálnu kombináciu moderného bývania, výbornej lokality a okamžitej pripravenosti na nasťahovanie.*

*Cena: 990 €/mesiac vrátane energií a internetu (max. 3 dospelé osoby). Depozit: 990 €.*





**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**REALITY 7 DAYS ROBERT**

**+421 948 948 369**

***info@reality69.sk***

