

JAZERO - NÁMESTIE KOZMONAUTOV 2 IZBOVÝ BYT 49 M2 IHNEĎ K DISPOZÍCII



159 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad Jazerom
Ulica:	Námestie Kozmonautov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	49 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	49 m ²	Energetický certifikát:	C
Zastavaná plocha:	49 m ²	Terasa:	nie
Poschodie:	1	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2-izbový byt – Nad Jazerom v Košiciach – Námestie Kozmonautov, pekný byt super stav v jednej z najobľúbenejších lokalít Košíc .

Byt sa nachádza v tichom prostredí plnom zelene, s okamžitým prístupom k Jazeru, ktoré poskytuje priestor na šport, oddych aj relax.

Hlavné benefity lokality:

Vyhľadávaná mestská časť s kompletnou občianskou vybavenosťou

Množstvo zelene, oddychových zón a cyklotrás

Pokojné prostredie ideálne na bývanie aj investíciu

Obchody, škola, škôlka, zdravotné strediská a kostol

Slniečny a svetlý byt na dobrej adrese.

Parametre bytu • Výmera: 49 m² • Poschodie: 1/9 pod bytom je byt

*Stav: čiastočná rekonštrukcia, jadro obložené obkladom,
vstavané skrina na chodbe a v spálni,
posuvné interiérové dvere,
plastové okná, dobrý technický stav, ihneď k dispozícii.*

Dispozícia a vybavenie:

Priestranná obývacia izba

Samostatná spálňa so vstavanou skriňou

Kuchyňa s kuchynskou linkou, sporák

Kúpeľňa so sprchovacím kútom, priestorom na práčku, umývadlom a zrkadlom

Chodba s odkladacími priestormi

Samostatné WC, pivnica

Byt nemá balkón ani lodžiu.

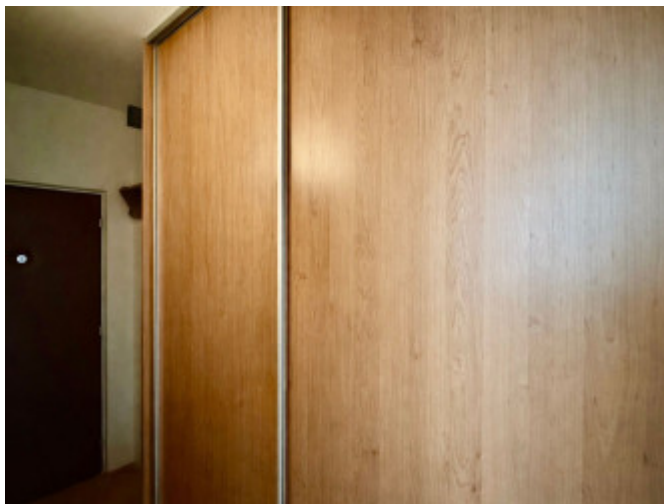
Bytový dom po vnútornej rekonštrukcii, strecha, nový moderný výťah, optický internet v obytnom dome .

Prečo práve tento byt?

Vďaka svojej polohe, dostupným službám a príjemnej atmosfére lokality je byt ideálny na vlastné pohodlné bývanie, investíciu s výborným potenciálom na prenájom.

Cena: 159 000 € zahŕňa kompletný právny servis, bezpečný prevod nehnuteľnosti, poradenstvo pri financovaní a poistení





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

REALITNÁ KANCELÁRIA VÝCHOD

Telefón :

+421 948 948 369

E-mail:

info@reality69.sk

