

TOP LOKALITA - SLOVENSKÁ 4 IZBOVÝ ZARIADENÝ RD NA PRENÁJOM



1 800 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Slovenská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	629 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ zeme:	rovina	Orientácia:	Západ
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	B	Plyn - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2000		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom Exkluzívny 4-izbový rodinný dom v širšom centre Košíc - Slovenská ulica k dispzícii od 24.08.2026.

Ponúkame na dlhodobý prenájom štýlový 4-izbový rodinný dom nachádzajúci sa v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Košíc – Slovenská ulica, len pár minút od historického centra mesta, dom je pripravený na bývanie.

Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu pre rodinu, manažérov alebo zahraničných klientov, ktorí hľadajú komfortné bývanie v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou ku kompletnej občianskej vybavenosti.

Dom sa nachádza vo výbornom technickom stave a prenajíma sa kompletne zariadený vrátane všetkého potrebného vybavenia, takže je pripravený na okamžité nasťahovanie.

Dispozícia domu je navrhnutá s dôrazom na pohodlie a funkčnosť.

Na prízemí sa nachádza vstupná chodba s odkladacím priestorom, priestranná obývacia hala s jedálenskou časťou a priamym vstupom na krytú terasu a do upravenej záhrady, moderne vybavená kuchyňa a samostatná toaleta s umývadlom.

Na poschodí sú situované tri samostatné spálne s dostatkom úložných priestorov, šatník a priestranná kúpeľňa vybavená rohovou vaňou, umývadlom a toaletou.

Úžitková plocha domu je 120 m², k dispozícii je 20 m² krytá terasa s výhľadom na zeleň a stromy, udržiavaná záhrada poskytujúca dostatok súkromia a kryté parkovacie miesto priamo na pozemku.

Hlavné výhody nehnuteľnosti:

prestížna lokalita – Slovenská ulica, širšie centrum Košíc

kompletne zariadený rodinný dom

4 izby, z toho 3 samostatné spálne

priestranná obývacia časť s výstupom na terasu

krásna upravená záhrada s príjemným posedením

kryté parkovanie na pozemku

okamžite voľný

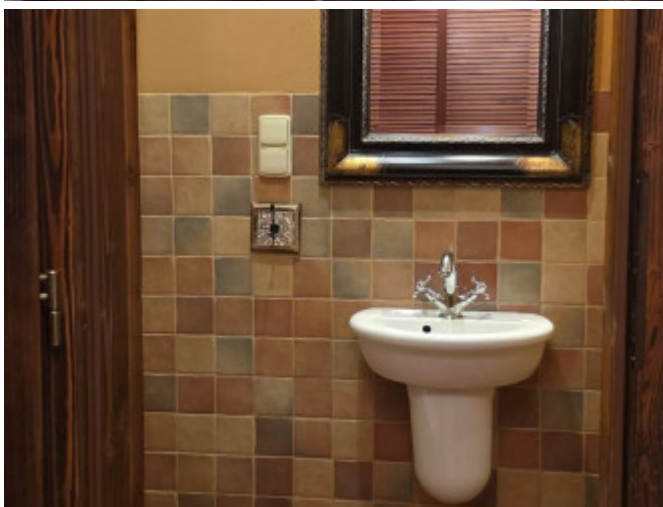
vhodný na dlhodobý prenájom

Cena prenájmu: 1.800 € / mesiac, vrátane energií a internetu. Depozit: 1.800 €.

Ak hľadáte reprezentatívne bývanie vo výnimočnej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra mesta, tento rodinný dom splní aj tie najvyššie očakávania.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si osobnú obhliadku.

Radi vám poskytneme všetky potrebné informácie a predstavíme túto výnimočnú nehnuteľnosť osobne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

REALITY 7 DAYS ROBERT
+421 948 948 369
info@reality69.sk

