

BENIAKOVCE - TEHLOVÝ 4 IZBOVÝ PEKNÝ RD 107 M2 S TERASOU, HRUBÁ STAVBA.

240 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Beniakovce
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	107 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Celková plocha:	107 m ²	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	107 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	500 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný tehlový 4 izbový rodinný dom - novostavbu, v štádiu dokončenia uzatvorená hrubá stavba - možnosť dokončenia do stavu holodom, resp na kľúč, v obci Beniakovce, Košice - okolie.

RD má 3 samostatné izby, halu s kuchyňou, technickú miestnosť, predsieň a kúpeľňu s WC, priestrannú terasu, predprípravu na krb.

V dome je PRÍPRAVA podlahové kúrenie, tepelné čerpadlo, možnosť realizovať solárny ohrev vody a rekuperáciu, 10 kW fotovoltaiiku s virtuálnou batériou - pasívny RD.

Tepelno-izolačné vlastnosti domu - kategória AO. Obytná plocha: 107 m², plus vonkajšia terasa,

pozemok celkom 500 m2.

Dom je dokončený v štádiu uzatvorenej hrubej stavby, okná, dvere, uzatvorené stropy. IS : prívod vody a elektriny, odpad.

Cena 240 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF
0948 919 111
info@reality69.sk

