

MAĎARSKO - PERKUPA 5 IZBOVÝ POSCHODOVÝ DOM PO REKONŠTRUKCII.



69 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Perkupa
Ulica:	Hlavna
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	120 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet garáží:	1
Plocha pozemku:	652 m ²	Orientácia:	Juh
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	5	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	E	Kanalizácia:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	iné	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok výstavby:	1970	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2020	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	2	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - PERKUPA. Ponúkame Vám na predaj pekný 5 izbový poschodový rodinný dom po kompletnej rekonštrukcii, pozemok 652 m² priamo v obci Perkupa vzdialenej 61 km z Košíc.

Dom s podlahovou plochou 120m² s garážou. Na poschodí sa nachádzajú 3 izby, chodba, kuchyňa, kúpeľňa a WC. Na prízemí sa nachádzajú 2 izby, chodba, technická miestnosť, garáž.

Nové plastové okná, plávajúce podlahy, nová kuchynská linka, interiérové dvere a zárubne. Dom je postavený z kvádra a je po rekonštrukcii. IS: elektrina, plyn, obecný vodovod, kanalizácia. Vysokorýchlostný internet. Strecha sedlová - škridla. Kúrenie plynovým kotlom alebo kotlom na tuhé palivo. Celý pozemok je oplotený a prednú časť tvorí vstup na pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Energetický certifikát E.

Cena 69 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

REALITY MAĎARSKO ROBERT
+421 948 948 369
info@reality69.sk

