

MAĎARSKO - GONC NOVOSTAVBA 4 IZBOVÉHO RD 100 M2, POZEMOK 852 M2



139 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Gönc
Ulica:	Karoly Irenneusz Jozef ut
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Celková plocha:	120 m ²	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	120 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	852 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	100 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte moderný domov v Maďarsku za skvelú cenu? Máme pre vás ponuku!

Dom s pozemkom za cenu bytu !

Novostavba 4-izbového domu v obľúbenej obci Gonc s úžitkovou plochou 100 m2 a pozemkom 852 m2.

Tento moderný rodinný dom v štádiu hrubej stavby vám ponúka možnosť dokončiť si ho podľa vlastných predstáv.

Výhody:

Výborná lokalita: Gonc je vyhľadávaná obec s výbornou dostupnosťou na Slovensko pod diaľnicou z Košíc (do 30 km od hranice).

Priestranný pozemok: 852 m² rovinného pozemku poskytuje dostatok priestoru pre relax a záhradkárčenie.

Moderná dispozícia: Hala s kuchyňou, 3 samostatné izby, kúpeľňa, WC a krytá terasa (21 m²).

Kvalitné materiály: Keramické panely s 20-ročnou zárukou, plechová strecha, plastové okná s 3 sklom, hliníkové dvere.

Energetická úspornosť: Energetický certifikát A+, zateplenie minerálnou vlnou.

Predpríprava: Elektrické rozvody, komín na krb.

Parkovanie: Možnosť parkovania na pozemku.

Cena 139 000 € vrátane:

Poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti, vybavenia LAKCIM karty, prepisu energií a služieb a kompletného právneho servisu.

Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ENCS

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

