

MAĎARSKO - ENCS 4 IZBOVÝ DOM S GARÁŽOU A TERASOU, PEKNÁ ZÁHRADA.



199 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Encs
Ulica:	Szent Florian
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	140 m ²	Energetický certifikát:	C
Úžitková plocha:	140 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	800 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - ENCS. Ponúkame Vám na predaj pekný 4 izbový rodinný dom s dvojgarážou, terasou, záhrada priamo v obci ENCS, Maďarsko.

Dom má 3 izby, hala s kuchyňou a komorou, kúpeľňa s WC, pekná terasa, pivnica pod domom. Dom je vo výbornom stave, nepotrebuje úpravy je zateplený. Vykurovanie: plynový kotol, radiátory. Okná: plastové. Podlaha: plávajúca a dlažba. Postavený je z tehál, zateplený. Pozemok má 800 m², upravený množstvo kvetov, okrasných kríkov, oddychová zóna. IS : elektrina, voda, kanalizácia, plyn, internet. Prijemné mestečko, kde sa udomáčkuje slovenská komunita vďaka rýchlostnej ceste. Obchody, škola, škôlka, zdravotné stredisko, pošta.

Cena 199 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je

vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ENCS

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

