

MAĎARSKO - SZENDRO PEKNÝ 3 IZBOVÝ POSCHODOVÝ RODINNÝ DOM.



47 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Ulica:	Lenkei
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	E
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	100 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	800 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj 3 izbový plne funkčný rodinný dom s podlahovou plochou 100 m² v obci Szendrő vzdialenej 70 km od Košíc.

RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 800 m². Dom pozostáva zo 3 izieb, kuchyne, kúpeľne s toaletou, kompletne podpivničený. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, ústredné kúrenie nezrealizované, plyn na pozemku. Plastové okná a dvere. Strešná krytina: škridla. Pod domom je pivnica s 3 miestnosťami. Dom je v tichom prostredí blízko centra mesta. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, vyhliadková veža v obci Szendrő, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody na kúpanie, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jósyafo s morským okom, cyklotúry, turistika, hubárčenie, možnosť jazdy na koňoch. Energetický certifikát D.

Cena 47 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním.

Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN HU
+421 948 919 111
info@reality69.sk

