

OPÁTSKE - NEBYTOVÝ PRIESTOR NA PRENÁJOM VÝMERA 71 M2, VODA, ELEKTRINA, KÚRENIE.



650 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Ulica:	Opatovská cesta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	C
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	71 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na **DLHODOBÝ** prenájom nebytový priestor po kompletnej rekonštrukcii v osobnom vlastníctve, lokalita Košice-Vyšné Opátske, Opatovská cesta, priestory sa nachádzajú v zníženej prízemnej časti obytného domu.

Vhodné na kancelárske, medicínske, obchodné využitie, resp. aj bývanie. Za výbornú cenu má kupujúci možnosť kúpiť priestor vo výbornom technickom stave, samostatné WC s prípojkou vody, priestranná miestnosť, 2 ďalšie samostatné miestnosti a chodba. Plocha: úžitková celkom 71m2. Nachádza sa v zníženom prízemí s oknami a denným svetlom. Okná: plastové. Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: centrálné - radiátory. Asfaltová prístupová cesta. V priestoroch sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, kanalizácia, kúrenie.

Uvedená suma za prenájom je 650 €/mesiac za mesiac, bez poplatkov za služby, ktoré by mali byť v

sume 50€ za mesiac.

Pri podpise zmluvy sa platí depozit 500 € a nájomné za aktuálny mesiac 500€ a 50€ za služby.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF
+421 948 919 111
info@reality69.sk

