

ROSNÁ - PEKNÝ 1,5 IZBOVÝ BYT PO REKONŠTRUKCII ČIASTOČNE ZARIADENÝ.



139 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rosná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	42 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno - 2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	12	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pekný moderný 1,5 izbový byt po rekonštrukcii na Rosnej ulici, byt je otočený na západ, s výhľadom na školu. Vhodný aj ako investícia, vysoký dopyt danej lokality, v blízkosti OC Cottbus, Nemocnica, Aupark.

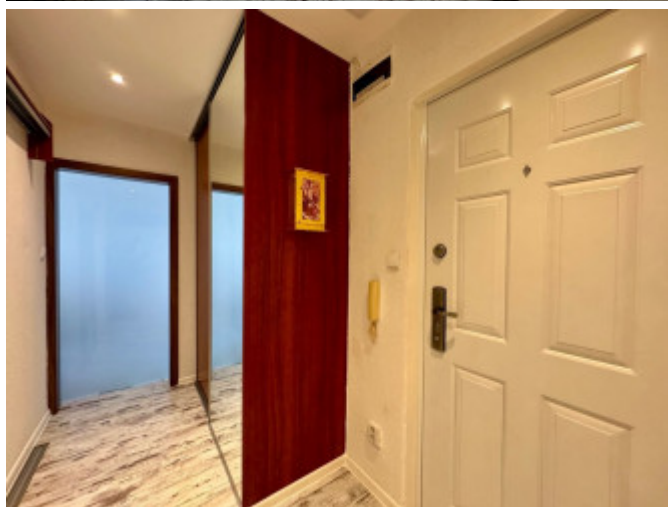
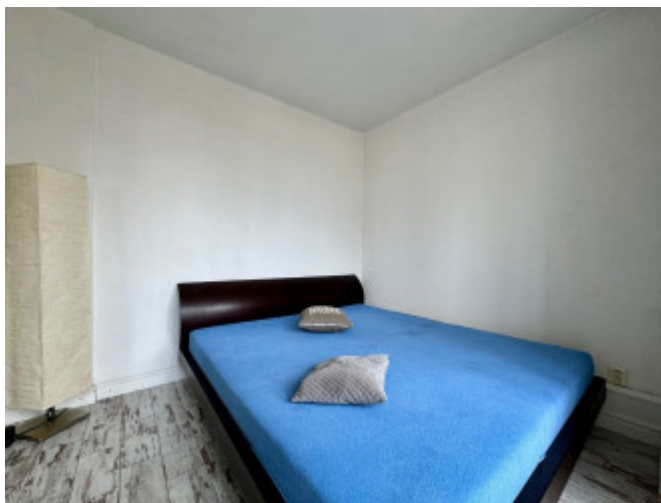
V chodbe je priestranná vstavaná skriňa s úložnými priestormi, v spálni manželská posteľ, izba je zväčšená o plochu lodžie. Obývacia izba s dostatkom priestoru, nábytková zostava s TV. a rohový gauč. Kuchynská linka so spotrebičmi. Plocha: úžitková 42m², 2 x lodžia a pivnica.

Nachádza sa na 2. poschodí z 12 s 2 výťahmi, pod bytom je byt. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové so žalúziami. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, umývadlo, zrkadlo, automatická práčka.

Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, varná doska plynová, elektrická rúra, chladnička.. Stav objektu: plne funkčný byt. Konštrukcia objektu: panelová - zateplená. Kúrenie: centrálné. Ostatné vybavenie: internet. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami.

Výhody: výborná lokalita, obchody, škola, škôlka, nemocnica, blízkosť centra. Energetický certifikát "C".

Cena 139 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF
+421 948 919 111
info@reality69.sk

