

SEVER - ČERMEĽ - DOBŠINSKÉHO 5 IZBOVÝ POSCHODOVÝ RODINNÝ DOM NA VÝBORNOM MIESTE.



369 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Dobšinského
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	180 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	286 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno
Počet izieb:	5	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno - 2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ČERMEĽ - DOBŠINSKÉHO TOP LOKALITA. Exkluzívne Vám ponúkame Vám na predaj pekný 5 izbový rodinný dom na dobrej adrese, výborná dostupnosť do mesta, MHD.

Dom má 2 nadzemné podlažia a suiterén s nasledovným dispozičným členením :

Prízemie pozostáva z haly so schodiskom, obývacej miestnosti prepojenej s jedálenskou časťou, kuchyne, komory, WC a kúpeľne.

Na poschodí sa nachádzajú 3 samostatné izby, WC, možnosť vybudovania samostatnej kúpeľne, spojovacia chodba, výstup na vonkajšiu terasu na streche.

V suteréne je pracovňa s kotolňou, garáž s malou dielničkou, 2 x sklad, odkladací priestor.

Pozemok má celkovú výmeru 286 m², zastavaná plocha 70 m², upravenú záhradu s terasou a vonkajším krbom. Energetický certifikát D.

Výborný plne funkčný a udržiavaný rodinný dom s možnosťou úpravy podľa vlastných predstáv.

Cena 369 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF

+421 948 919 111

info@reality69.sk

