



MAĎARSKO - SZŐLŐSARDÓ - 2 SEDLIACKE DOMY V KRÁSNOH PROSTREDÍ



17 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szőlőszardó
Ulica:	Fo Utca
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	140 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	571 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szőlőszardó. Ponúkame Vám na predaj 2 sedliacke domy v obci Szőlőszardó vzdialenej 65 km od Košíc. Hraničný prechod Hostovce.

Začatá rekonštrukcia domu. Podlahová plocha 1 domu je 80 m² a 2 domu je 60 m² na pozemku o celkovej rozlohe 571 m² blízko centra obce. IS: elektrina. Prípojka na verejný vodovod, kanalizáciu sa realizuje. Rýchly internet zavedený v obci. Sedlová strecha, strešná krytina škridla. Asfaltová prístupová cesta. 1.Dom má 3 izby, komoru a hospodársku miestnosť v zadnej časti domu. Je podpiwničený. 2.Dom má 2 izby, predsieň a hospodárske miestnosti v zadnej časti domu. Domy sú postavené z nepálenej tehly a vyvýšený základ je z kameňa. V zadnej časti pozemku je pivnica, záhrada s ovocnými stromami. Obec sa nachádza v prekrásnej prírode. V okolí sú úžasne krásne turistické a cyklistické trasy. V blízkosti sa nachádza Rákócziho jaskyňa pri obci Bódvarákó. Energetický certifikát E.

Cena 17 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je

vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN HU
+421 948 919 111
info@reality69.sk

