

MAĎARSKO - JAZERO RAKACA - MUROVANÁ CHATA - PRI JAZERE S TERASOU.



65 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Ulica:	Tulipan
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	55 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	220 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	2	Terasa:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Maďarsko - JAZERO RAKACA pri obci Szalonna iba 45 minút od Košíc. Murovaná chata po novej kompletnej rekonštrukcii na super mieste.

Zažite atmosféru kludu v príjemnej 2 izbovej chate, po kompletnej rekonštrukcii, panoramatický výhľad na okolie, nová kúpeľňa s WC, kuchyňa, obývacia izba a spálňa, terasa s výhľadom na jazero, menšia pivnica pod chatou. Chata je vhodná aj ako investícia na výhodný prenájom - sezóny dopyt po ubytovaní.

Objavte atraktívnu chatársku lokalitu v peknom prostredí s upraveným jazerom, dostatkom zelene a priaznivým klimatickým prostredím - liečivé účinky pre astmatikov, dýchacie cesty. Upravený pozemok, ihličnaté stromy, brezy. Vhodné aj na celoročné bývanie, výborní susedia. Pozemok 200m²

rovina, k vode 5 min. Plynové kúrenie a elektrický konvektor, bojler na ohrev vody. IS : elektrina, voda, plyn a kanalizácia. Plechová strecha. Energetický certifikát C. Cena 65 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN HU
+421 948 919 111
info@reality69.sk

