

MAĎARSKO - SZENDRO PEKNÝ 3 IZBOVÝ RODINNÝ DOM PO REKONŠTRUKCII



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Ulica:	Rakoczi
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	150 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1500 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj pekný poschodový 3 izbový kompletne podpivničený dom, zateplený po rekonštrukcii v obci Szendrő.

Podlahová plocha domu je 150 m², pozemok s rozlohou 1500 m². Obec je vzdialená od Košíc 70 km. Dom pozostáva z kuchyne a jedálne, spálňa, detská izba, hostovská izba, komora. Na prízemí sú 2 samostatné miestnosti vhodné na saunu, posilňovňu, oddychovú zónu, technická miestnosť, kotolňa, WC, 2 garáže. IS : voda, elektrina, plyn, kanalizácia. Na dvore je samostatná garáž, dielňa - letná kuchyňa. Dom je umiestnený blízko centra mesta. Upravený pozemok vhodný na farmárčenie, vlastná studňa.

Atrakcie v okolí : vyhladková veža v obci, v blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jószafo s morským okom, cyklotrás, turistika, hubárčenie. Energetický certifikát D.

Cena 54 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN HU

+421 948 919 111

info@reality69.sk

