

MAĎARSKO - SZENDRŐ 4 IZBOVÝ RODINNÝ DOM NA KLUDNOM MIESTE



69 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	E
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	110 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	760 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj pekný 4 izbový rodinný dom vo výbornom stave s úžitkovou plochou 110 m² v obci Szendrő vzdialenej 70 km od Košíc.

RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 760 m². Dom pozostáva zo 4 izieb, kuchyne s komorou, 2 x kúpeľne s toaletou, garáž, kotolňa a hospodárke budovy. Dispozícia : na prízemí 2 izby, kúpeľňa, WC, kuchyňa, WC a komora, na poschodí 2 samostatné izby a kúpeľňa s WC. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, ústredné kúrenie domu na plyn a tuhé palivo. Dom postavený z kvádra, strecha škridla. Okná s roletami a vchodové dvere sú plastové. Na dvore sa nachádza studňa, upravená záhrada s ovocnými stromami. Dom je v tichom prostredí blízko centra mesta. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, vyhliadková veža v obci

Szendrő, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jószafo s morským okom, cyklotúry, turistika, hubárčenie, možnosť jazdy na koňoch
Energetický certifikát D.

Cena 69 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN HU

+421 948 919 111

info@reality69.sk

