

MAĎARSKO - HOLLÓHÁZA 3 IZBOVÝ RD S DVOMA BYTOVÝMI JEDNOTKAMI PO NOVEJ REKONŠTRUKCII.

119 000 €



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Hollóháza
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	120 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1000 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Maďarsko - Hollóháza obľúbená a vyhľadávaná obec ihneď za hranicou. Ponúkame Vám v exkluzívnom zastúpení na predaj 3 izbový rodinný dom s dvoma bytovými jednotkami po novej rekonštrukcii v obci Hollóháza na rovinnom pozemku o výmere 1.000m².

Nehnuteľnosť je po kompletnej rekonštrukcii, potrebné dokončiť drobnosti k okamžitému bývaniu. Byt číslo 1 má kuchyňu, kúpeľňu, izbu s krbovou pecou. Byt číslo 2 má kuchyňu, kúpeľňu, a 2 izby s krbovou pecou. Nová strecha, zateplenie, nové rozvody IS, nové okná, podlahy, dlažby a dvere, v kúpeľni kúrenie sálavými panelmi, ohrev vody bojler. Úžitková plocha domu celkom je 120m². Na pozemku murovaná stavba garáž, sklad, dreváreň. Záhrada, stromy panoramatický výhľad na okolie, prístup z dvoch strán. Energetický certifikát B.

Cena 119 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN ENCS
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

