

MAĎARSKO - HIDASNÉMETI - VEĽMI PEKNÝ 6 IZBOVÝ BUNGALOV S GARÁŽOU



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Hidasnémeti
Ulica:	Szechenyi
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	230 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

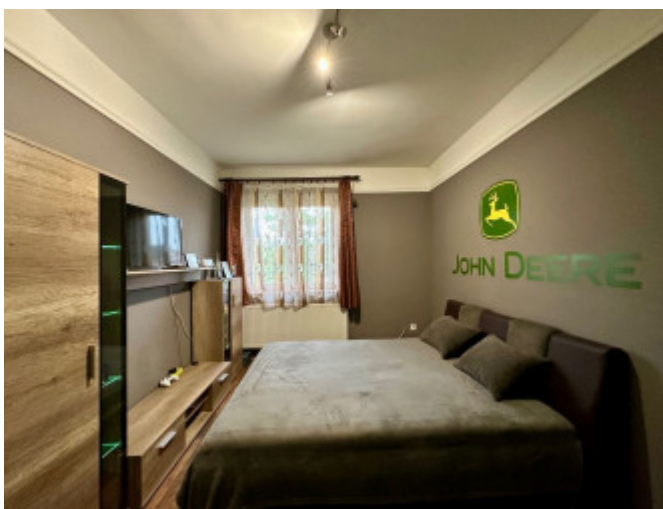
Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	230 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	830 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	6	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO -Hidasnémeti. Ponúkame Vám na predaj veľmi pekný 6 izbový rodinný dom - BUNGALOV s priestorom na podnikanie - služby, aktuálne kaderníctvo, prípadne samostatná hostovská izba, postavený v roku 2012 v obci Hidasnémeti len 25 minút z Košíc po novej diaľnici.

Dispozícia domu: kuchyňa s jedálňou, veľká obývačka, 4 x samostatná izba a 2 kúpeľňa, šatník, a samostatný priestor na podnikanie - bývanie. Kryté parkovanie pre 3 autá, altánok, telocvičňa, detské ihrisko, garáž. Podlaha: plávajúca, dlažby. Steny: omietky, tapety. Okná: plastové. Stav objektu: novostavba z roku 2012. Kúrenie: ústredné s inteligentným plynovým kotlom. Strecha: sedlová, strešná krytina: škridla. Úžitková plocha domu je 230 m² na pozemku s celkovou rozlohou 830 m². IS: vodovod, elektrina, kanalizácia, plyn. Konštrukcia objektu: tehlová. Asfaltová prístupová cesta. Výhody: tiché prostredie.

Cena 270 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Pri rýchlom jednaní dohoda na cene možná. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN ENCS
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

