

MAĎARSKO - MÉRA 3 IZBOVÝ RODINNÝ DOM S GARÁŽOU S MOŽNOSŤOU DOBUDOVANIA PODKROVIA.



78 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Méra
Ulica:	Kézs márk út
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	160 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	160 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1163 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - MÉRA. Ponúkame Vám na predaj 3 izbový rodinný dom s prístavbou v obci Méra s možnosťou dobudovania podkrovia.

RD pozostáva z 3 izieb, kuchyne, kúpeľne, oddelené WC, komory. Prístavba má 2 izby a predprípravu na kuchyňu a kúpeľňu. Úžitková plocha domu je 110m² a prístavby 50 m². Rovinatý pozemok s celkovou rozlohou 1163 m², v zadnej časti záhrada. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, oddelené WC. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia, výborný stav. Dom bol postavený z tehly a kvádra v roku 1983, čiastočné podpivničenie. Kúrenie: ústredné na plyn aj na tuhé palivo. Strecha: sedlová, strešná krytina: eternit. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza dvojgaráž, pivnica 20 m² a hospodárska budova.

Cena 78 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN ENCS
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

