

MAĎARSKO - ALSOREGMEC 3 IZBOVÝ RODINNÝ DOM S OBROVSKÝM POTENCIÁLOM NA POZEMOKU S ROZLOHOU 3000 M2.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Alsóregmec
Ulica:	Fo
Druh:	Domy
Typ domu:	Budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	80 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	3000 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS! Maďarsko - ALSOREGMEC iba 48 km od Košíc. Ponúkame Vám na predaj rodinný dom gazdovského typu s 3 izbami. Obec Alsoregmec je vzdialená iba 38 km z Košíc.

Dom pozostáva z troch izieb, kuchyne, kúpeľne a hospodárskej budovy, výmera cca 80 m². Čiastočne začatá rekonštrukcia, možnosť vytvorenia bývania s nádychom vidieka. Na pozemku je ďalší dom v pôvodnom stave tzv. letná kuchyňa s pivnicou, rozloha cca 20 m², pôvodný stav. Na pozemku sa nachádza krásna udržiavaná záhrada s množstvom ovocných stromov a zeleninová záhrada. Pozemok má rozlohu 3000 m², návratnosť investície je garantovaný z rodiacich ovocných stromov. Dom sa nachádza v tichom prostredí v centre obce. Atrakcie v okolí : Zemplén kaland park , cyklotrása, turistika, hubárčenie.

Cena 44 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod

nehnutelností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN TOKAJ
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

