

MAĎARSKO - SZUHOGY 2 IZBOVÝ ČIASTOČNE ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM



19 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szuhogy
Ulica:	hl
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	častočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	70 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	2096 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szuhogy. Ponúkame Vám na predaj 2 izbový zateplený rodinný dom v obci Szuhogy s podlahovou plochou 70 m², nachádza sa na pozemku s rozlohou 2096 m².

Členenie domu : 2 izby, hala, miestnosť pre kuchyňu, kúpeľňa, toaleta. V zadnej časti hospodárska miestnosť. IS: elektrina, plyn, obecný vodovod + kanalizácia, kúrenie - plynové gamatky. Dom sa nachádza na hlavnej ulici. Dom je postavený z váľku. Plastové okná, vchodové dvere drevené. Strecha sedlová, strešná krytina - pálená škridla. Čiastočná rekonštrukcia : sadrokartón na stenách a na strope, nové okná, nová vonkajšia omietka, nová elektrická skriňa - 32 A. Dom je z polovice podpivničený. Pozemok je ohraničený plotom. Na dvore je studňa, ktorá slúži na zavlažovanie. V zadnej časti pozemku sa nachádza záhrada s ovocnými stromami. Obec má dobrú občiansku vybavenosť - rôzne obchody, pošta. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vyhliadková veža v obci Szendrő, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie. Energetický certifikát D.

Cena 19 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je

vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN HU
+421 948 919 111
info@reality69.sk

