

MAĎARSKO - SZENDRO 2 IZBOVÝ PEKNÝ ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM SO SAMOSTATNOU GARÁŽOU

45 000 €



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	70 m ²
Plocha pozemku:	590 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Počet izieb:	2	Plyn - blízko pozemku:	áno
Energetický certifikát:	C	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Typ budovy:	iné	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	2010		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj 2 izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 70 m² v obci Szendrő. Obec je vzdialená od Košíc 70 km.

RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 590 m². Dom pozostáva z 2 izieb, kuchyne, kúpeľne s toaletou.

Vedľa domu sa nachádza kotolňa a samostatná garáž. Hospodárske budovy na chov zvieratiek.

IS: elektrina, obecný vodovod, kanalizácia, vykurovanie domu na tuhé palivo - ústredné kúrenie,

radiátory, klimatizácia. Prípojka plynu na dvore.

Dom je postavený z kvádra a tehly. Okná s vonkajšou roletou a vchodové dvere sú plastové.

Strešná krytina škridla. Povala je zateplená. Dom je pri hlavnej ceste. Predáva sa s kompletným zariadením. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, vyhlídková veža v obci Szendrő, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jószafo s morským okom, cyklotúry, turistika, hubárčenie, možnosť jazdy na koňoch. Energetický certifikát D.

Cena 45 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľnosti zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

REALITY MAĎARSKO ROBERT

+421 948 948 369

info@reality69.sk

