

MAĎARSKO - AGGTELEK - 3 IZBOVÝ RODINNÝ DOM S LETNOU KUCHYŇOU



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Aggtelek
Ulica:	vedl
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	120 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	2300 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Aggteleku. Ponúkame Vám na predaj víkendový 3 izbový rodinný dom, v tichom prostredí v obci Aggteleku vzdialenej iba 70 km od Košíc.

Dom je postavený z kvádra a tehly, má 3 izby, predsieň, kúpeľňu a WC. Veľká letná kuchyňa má 30 m². Hospodárska miestnosť - komora a dreváreň. Strecha je sedlová. Strešná krytina - škridla. Pozemok 2300 m². Podlahová plocha domu je 100 m². Podlaha betónová. Okná a dvere sú drevené (pôvodné upravené). Na pozemku ovocné stromy. Dom sa nachádza pri hlavnej ceste. IS: elektrina, obecný vodovod a kanalizácia, ústredné kúrenie je plyn - gamatky. Dom je čiastočne rekonštruovaný. Obec má dobrú občiansku vybavenosť - rôzne obchody, pošta, lekáreň, reštaurácia, čerpacia stanica. Obec sa nachádza v národnom parku Aggtelek. Turistické atrakcie : Svetoznámi jaskynný komplex Aggtelek, horolezectvo, turistika, cykloturistika, hubárčenie, kultúrne programy cez celú letnú sezónu, múzeum kníhtlače s najväčšou knihou na svete Szinpetri, malebná obec Jósfa s morským okom. Lokalita vhodná na túry, prechádzky oddych a relax. Energetický certifikát E.

Cena 30 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN HU

+421 948 919 111

info@reality69.sk

