

JUH - TURGENEVOVA 3 IZBOVÝ BYT 68M2 + 6 METROVÁ LODŽIA, ŽIADANÁ LOKALITA PRAŽSKÝ TYP BYTU.



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	TURGENEOVOVA
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Energetický certifikát:	C
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3 izbový pražský typ bytu v osobnom vlastníctve s rozlohou 68 m2, ktorý sa nachádza na 4. poschodí v zateplenom panelovom obytnom dome.

Byt je v pôvodnom výbornom stave, ihneď obývatel'ný. Možnosť zmeniť dispozíciu podľa vlastných predstáv nakoľko priečky nie sú nosné. K bytu prináleží 6 metrová zateplená lodžia, kumbál v byte, kumbál na spoločnej chodbe + pivnica. Obytný dom je zateplený, nový výťah, nová strecha, vymenené zvislé rozvody, bez ďalšieho navýšenia fondu opráv. Nehnutelnosť sa nachádza vo vyhladávanej a tichej lokalite mesta s množstvom zelene a dobrou občianskou infraštruktúrou.

Cena 169.990 eur je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie vám

zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Richard FRIEDRICH RF
+421 948 264 204
richard@reality69.sk

