

MODERNÝ 5 IZBOVÝ SMART DOM NA KLÚČ V CENE BYTU IBA 16 KM OD KOŠÍC SMER PREŠOV



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Drienovská Nová Ves
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	111 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	111 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	165 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VYMEŇ SVOJ BYT ZA NOVÝ RD v peknej lokalite iba 16 km od Košíc a 8 km od Prešova. Ponúkame Vám na predaj Smart rodinné domy v novej rezidenčnej lokalite obce Drienovská Nová Ves. Úžitková plocha domu 111 m², 23 m² terasa, výmera pozemku celkom 165m². Dom je možné dokončiť do štádia na kľúč vrátane realizácie podláh, dverí, kúpeľne a kuchynskej linky. Upravený pozemok s trávnikom, zastrešená terasa s dlažbou a drevenou terasou. Projekt moderného spoločenského bývania - vytvára komunitu, v ktorej rodinné prostredie presahuje hranice pozemku. V rámci projektu bude vybudovaná súkromná rezidenčná štvrť zahŕňajúca moderné rodinné domy a komunitné zázemie ponúkajúce výnimočné služby v uzavretom areáli len pre jeho rezidentov. Všetky technické údaje Vám radi poskytneme pri osobnej návšteve Vzorových domov.

Podlaha: plávajúca. Steny: omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, alebo

sprchovací kút, dvoj umývadlo so skrinkou, WC, prípojka na práčku a sušičku. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, varná doska, rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka. Stav objektu: novostavba. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: centrálné. Ostatné vybavenie: televízor, internet. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami, alarmom. Sedlová strecha. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230V), odpad centrálna žumpa.

Cena od 189 899 € v III. Etape, stav holodom. Cena komplet na kľúč vrátane Smart technológií informatívne 219.000 €. Celková predajná cena je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RF REALITY 69
+421 948 919 111
spravca@reality69.sk

