

TERASA - 3 IZBOVÝ BYT SUPER CENA PÔVODNÝ STAV, S LODŽIOU 64 M2 PRI KINE DRUŽBA.



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ľudová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	64 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NAJLEPŠIA CENA ZA BYT V LOKALITE ! Košice - Západ, Ľudová ulica pri kine Družba, sídlisko Terasa. Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt v osobnom vlastníctve Košického typu s lodžiou, s úžitkovou plochou 64 m².

Byt je v pôvodnom stave, vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Členenie bytu: priestranná vstupná chodba, 3 nepriechodné izby so samostatným vchodom, kuchyňa, kúpeľňa a toaleta. K bytu prináleží lodžia a pivnica. Nachádza sa na 4/4 poschodí v panelovom obytnom dome bez výťahu. Bytový dom je po rekonštrukcii spoločných priestorov, kompletne zateplený - práve prebieha zateplenie, nová strecha. Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej lokalite plnej zelene, s kompletnou občianskou vybavenosťou - ZŠ, MŠ, nákupné centrá, potraviny, tržnica, drogéria, kvetinárstvo, lekárne, Medicínske centrum, Pohotovosť, Nemocnica, zastávky MHD. Výhody:

aktuálne najlacnejší 3 izbový byt v pôvodnom stave na Teras - vhodný na rekonštrukciu, lokalita s dobrou infraštruktúrou, parky s množstvom zelene, tichá lokalita, dobré parkovanie, k dispozícii ihneď. Energetický certifikát "B".

Cena 129 990 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF

+421 948 919 111

info@reality69.sk

