

MAĎARSKO - VÁMOSÚJFALU V LOKALITE TOKAJ



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sárospatak
Obec:	Vámosújfal
Ulica:	Fo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	72 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1942 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - VÁMOSÚJFALU v oblasti tokajských viníc na jednej strane a Bodrogu na druhej strane. Ponúkame na predaj starší domček vhodný na rekonštrukciu. Je 20 km od hraníc a 11 km od termálneho kúpaliska Sarospatak -Végardo.

Nehnutelnosť s rozlohou 78 m² má 2 izby, kuchyňu, kúpeľňu s WC. Môže byť skvelou príležitosťou na vytvorenie letného sídla v čistom prostredí. Budova je pôvodnom stave. Vykurovanie zabezpečujú piecký na pevné palivo, plynová prípojka je v predzáhradke. Je napojená na el. energiu 220 V, vodu a má aj vlastnú studňu. Na pozemku je aj samostatná letná kuchyňa. Dom je postavený z kameňa so škridlovou strechou. Dvere a okná drevené pôvodné. Ďalšie úpravy nehnuteľnosti sú ponechané na potreby budúceho majiteľa.

Cena 21 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN TOKAJ
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

