

MAĎARSKO - SÁTORALJAÚJHELY SUPER DVOJGENERAČNÝ DOM S ROZLOHOU 60 M2 + 50 M2



82 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Sátoraljaújhely
Ulica:	Fo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	6
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	110 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	400 m ²	Terasa:	nie
Zastavaná plocha:	110 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Sátoraljaújhely. Ponúkame Vám na predaj dva menšie domčeky v Sátoraljaújhely.

Jedná sa o domčeky na jednom pozemku o rozlohe 400 m², úžitková plocha je 50 m² + 60 m², zastavaná 110 m². Nehnutelnosť sa nachádza v kludnej časti mesta a je ideálny pre bývanie a podnikanie alebo bývanie s rodičmi a predsa zvlášť nakoľko sú domčeky za sebou. Mesto poskytuje svojim obyvateľom plaváreň, známy zábavný park ZEMPLÉNI KALANDPARK, obchody, reštaurácie, benzínovú pumpu. Výborná dostupnosť do Slovenského Nového Mesta. Prvý dom má obývačku spojenú s kuchyňou, z obývacej izby je vstup do 2 menších izieb a soc. zariadení. Druhý domček má podobnú výbavu. V obidvoch je klimatizácia. IS: vodovod, elektrina, kanalizácia. Podlaha: dlažba, plávajúca podlaha. Okná: plastové. Stav objektu: výborný technický stav. Asfaltová prístupová cesta. Výhody: tiché prostredie.

Cena 82 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je

vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 3 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko, alebo pracovať v blízkom priemyselnom parku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN TOKAJ

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

