MAĎARSKO - HIDASNÉMETI PEKNÝ 3 IZBOVÝ RD SO ZÁHRADOU

Aktívne

Kraj:	*Borsod-Abaúj-Zemplén*
Okres:	*Abaúj-Hegyközi*
Obec:	*Hidasnémeti*
Ulica:	*Fo ut*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*90 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*2000 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*pôvodný*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*90 m^2*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Hidasnémeti. Ponúkame Vám na predaj pekný rodinný dom v pôvodnom stave v obci Hidasnémeti na dobrom mieste vhodný na bývanie, alebo ako víkendový dom.

Dom je miešanej konštrukcie na rovinatom upravenom pozemku má 3 izby, kuchyňu, predsieň, kúpeľňu s WC a špajzu. V izbách sú drevené podlahy, v kúpeľni dlažby. Okná sú všade pôvodné drevené. Vykurovanie je zabezpečené lokálnymi pieckami na tuhé palivo. Strešná krytina je škridla strecha bola rekonštruovaná v roku 1984. K domu prislúcha samostatne stojaca dreváreň - garáž. Rodinný dom je v dobrom stave, stačí dokončiť fasádu. IS :vodovod, elektrická prípojka 240V, plynová prípojka pri pozemku, vodovod a kanalizácia. Výhody: slnečný, tiché prostredie, turistika, cykloturistika.

Cena 54.000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***RETROINGATLAN TOKAJ***
Telefón: ***+421 948 919 111***
E-mail: ***madarsko@reality69.sk***