

MAĎARSKO - SZALONNA PEKNÝ 3 IZBOVÝ RODINNÝ DOM S GARÁŽOU



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Ulica:	Fo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	93 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1275 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	93 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szalonna. Ponúkame Vám na predaj pekný 3 izbový rodinný dom v obci Szalonna.

Obec je vzdialená od Košíc 65 km. RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 1275 m² s úžitkovou plochou 120 m². Možnosť dobudovania podkrovia. Dom pozostáva z 3 izieb, predsiene, kúpeľne, WC, obývačky, kuchyne, komory a garáže. Dom je podpivničený, kde sa nachádzajú ďalšie miestnosti. Za domom sa nachádza menšia hospodárska budova. Dom postavený z kvádra. Základ a pivnica je so železo-betónu a kameňa. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, ústredné kúrenie je na plyn aj na tuhé palivo. Vchodové dvere drevené a okná sú drevené s plastovými roletami aj plastové s izolačným dvojsklom. Strecha sedlová, strešná krytina - eternit. Podlaha - keramická dlažba, linoleum a drevené parkety. V záhrade sú ovocné stromy. Dom sa nachádza na Hlavnej ulici blízko centra mesta. Pri obci Szalonna sa nachádza priehrada Rakaca. Na jazere je možnosť celoročného rybolovu. Jazero vhodné na člnkovanie aj na kúpanie. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vyhliadková veža v obci Szendrő, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, cyklotrasy, turistika, hubárčenie. Energetický certifikát E.

Cena 29 999 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ENCS

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

