

SUPER CENA - TERASA - TRIEDA SNP - 3 IZBOVÝ SUPER MODERNÝ BYT 57 M2, UZAVRETÁ LODŽIA, KLIMATIZÁCIA, PRÁČKA



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Trieda SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Energetický certifikát:	C
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

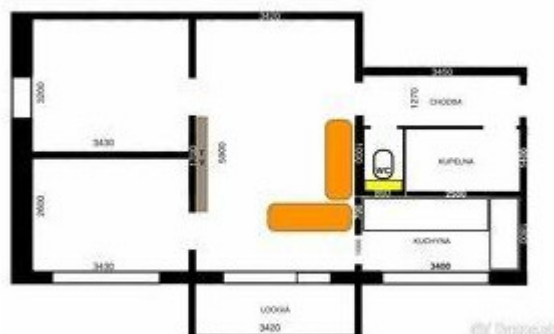
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVÁ SUPER CENA - Bývajte ako prvý v moderne zrekonštruovanom klimatizovanom 3 izbovom peknom byte - s lodžiou, Košice-Západ, Terasa, Trieda SNP, byt je ihneď k dispozícii.

Výmera 57m2, byt má zasklenú lodžiu, klimatizáciu, úložné priestory na chodbe a pivnicu. Nová kompletná rekonštrukcia a zmenená dispozícia návrh a realizácia prostredníctvom Architekta. Nové rozvody vody, elektriny, odpadu, radiátory. Nachádza sa na prízemí, bezpečné a kludné miesto. Podlaha: plávajúce v izbách, na chodbe a v kúpeľni dlažba. Steny: nové sadrové stierky. Okná: v izbách plastové okná so žalúziami. Úsporné bodové svietidlá. Obložkové zárubne a interiérové dvere. Vybavenie kúpeľne: priestranný sprchovací kút, dvojumývadlo so skrinkou, zrkadlo, práčka, LED osvetlenie. Samostatné WC - Geberit. Vybavenie kuchyne: rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi a kompletným vybavením spotrebičmi, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, varná

doska indukcia, multifunkčná rúra, digestor, drez s batériou. Alarm. Stav objektu: kompletná rekonštrukcia v byte sa nebývalo. Obytný dom je po celkovej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha, výťah. Kúrenie: centrálné. Výhody: slnečný, pekný výhľad, obchody, škola, škôlka, nemocnica, zastávka autobusu, zateplený bytový dom, OC Galéria.

Cena 185 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov. K dispozícii znalecký posudok na sumu 210.000 €.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF
+421 948 919 111
info@reality69.sk

