

MAĎARSKO - BÓDVASZILAS 3 IZBOVÝ RD V OBCI S KOMPLETNOU INFRAŠTRUKTÚROU



Aktívne

Kraj:	*Borsod-Abaúj-Zemplén*
Okres:	*Edelényi*
Obec:	*Bódvaszilas*
Ulica:	*Fo*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*144 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*C*
Stav:	*pôvodný*	*El. napätie:*	*230V*
Úžitková plocha:	*144 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Plocha pozemku:	*1613 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Balkón:	*nie*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

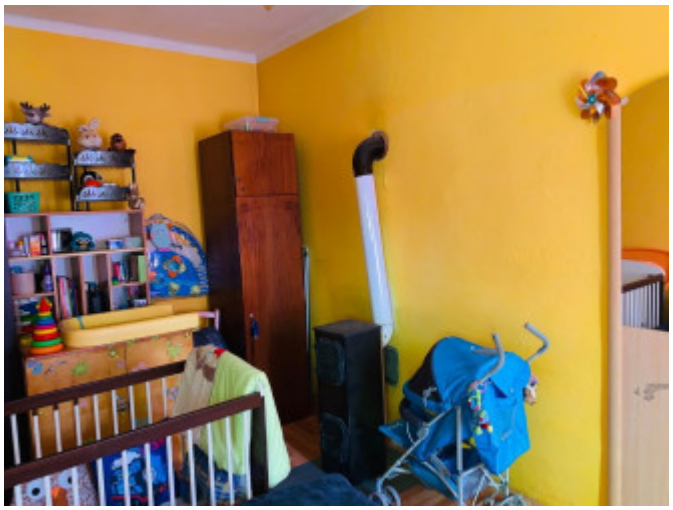
MAĎARSKO - Bódvaszilas. Ponúkame Vám na predaj 3 izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 144m2 v obci Bódvaszilas iba 45 minút od Košíc.

Nachádza sa na pozemku s rozlohou 1613m2. Nehnuteľnosť pozostáva z troch izieb, kuchyne, komory, kúpeľne s toaletou a pivnice. IS: elektrina, obecný vodovod a odpad, plyn. Pozemok je rovinatý, priestranná záhrada s ovocnými stromami. Obec má kompletnú občiansku vybavenosť - MŠ, ZŠ, obchody, supermarket, zdravotnícke zariadenie vrátane lekárne, knižnicu, reštaurácie, kvetinárstvo, obchod so stavebným materiálom, poštu, čerpaciu stanicu. Energetický certifikát D.

Cena 42 999 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod

nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***RETROINGATLAN ENCS***
Telefón: ***+421 948 919 111***
E-mail: ***madarsko@reality69.sk***