

REZERVOVANÉ - HANISKA - KVALITNÁ NOVOSTAVBA 4 IZBOVÉHO RD, GARÁŽOVÉ STÁTIE, TERASA.



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Haniska*
Ulica:	*Nová*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*117 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Úžitková plocha:	*117 m^2*
Plocha pozemku:	*512 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*nie*
Počet kúpeľní:	*2*
Energetický certifikát:	*A*
El. napätie:	*230V*
Voda:	*verejný vodovod*
Kanalizácia:	*žumpa*
Zateplený objekt:	*nie*
Terasa:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ - Ponúkame Vám na predaj moderný 4 izbový rodinný dom v obci Haniska, Košice - okolie - nová lokalita, dom sa predáva v stave uzavretej hrubej stavby. Dom má 3 samostatné izby, veľkú obývaciu izbu spojenú s kuchyňou a jedálenskou časťou. Z kuchyne je priamy výstup na terasu, tak ako aj z každej izby. Dom má 2 kúpeľne s WC, technickú miestnosť, šatník a garážové státie pre auto. Plocha: úžitková 117 m2, výmera pozemku je 512 m2. Okná: plastové 3 sklá značky Salamander. Kúrenie: je plánované podlahové v celom dome napojené na elektrický kotol. Priestranná terasa 23 m2. V pravej časti domu je parkovací prístrešok s výmerou 24 m2. Dom má rovnú strechu, je postavený na peknom rovinatom pozemku a nemá žiadne podpivničenie. K nehnuteľnosti vedie spevnená prístupová cesta. Inžinierske siete (voda - studňa, elektrina, predpríprava na žumpu) Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie. Energetický certifikát A+. Cena 199 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis

zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Róbert FRIEDRICH RF***
Telefón: ***+421 948 919 111***
E-mail: ***info@reality69.sk***