

TERASA - NEŠPOROVA 3 IZBOVÝ SUPER MODERNÝ BYT 66 M2, LODŽIA, KLIMATIZÁCIA, PRÁČKA



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Nešporova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66.24 m ²

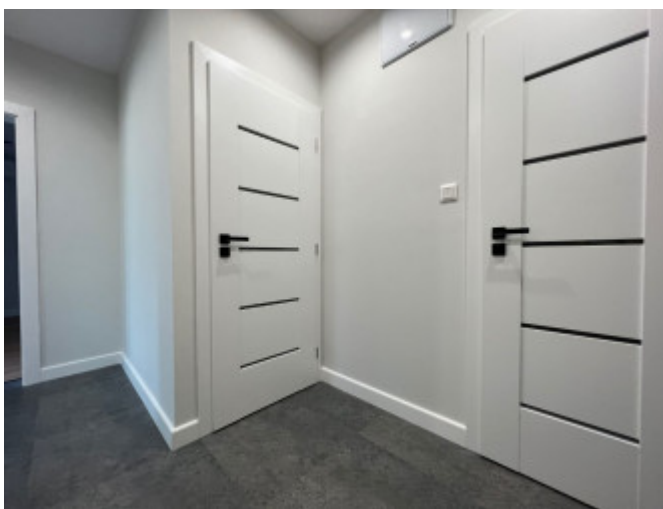
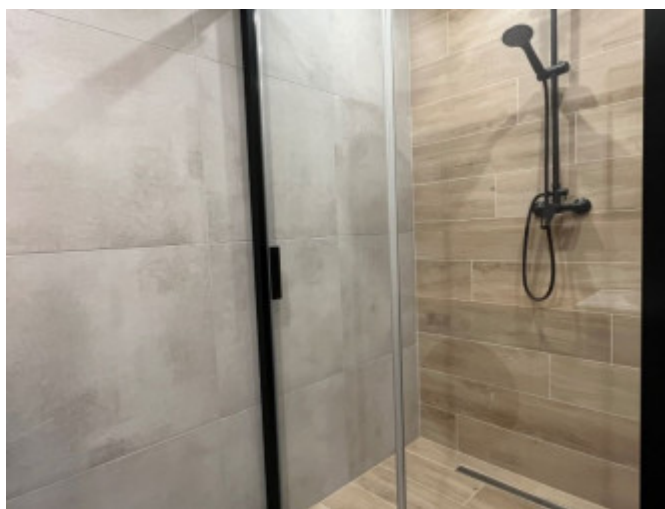
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	68.88 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	66.24 m ²	Energetický certifikát:	C
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývajte ako prvý v moderne zrekonštruovanom klimatizovanom 3 izbovom dizajnovom byte - s lodžiou, Košice-západ, Terasa, Nešporova ulica, byt je ihneď k dispozícii. Výmera 66 m², byt má zasklenú lodžiu, klimatizáciu, šatníkovú skriňu na chodbe a pivnicu. Nová kompletná rekonštrukcia a zmenená dispozícia návrh a realizácia prostredníctvom Architekta. V obývacej izbe omietka so štruktúrou betónu. Nové rozvody vody, elektriny, vody, odpadu, radiátory. Nachádza sa na 1. poschodí z 8 s výťahom, pod bytom je byt. Podlaha: plávajúce v izbách, na chodbe a v kúpeľni dlažba. Steny: nové sádrové stierky. Okná: v izbách plastové okná so žalúziami. Úsporné bodové svietidlá. Obložkové zárubne a interiérové dvere. Vybavenie kúpeľne: priestranný sprchovací kút, dvojumývadlo so skrinkou, zrkadlo, práčka, LED osvetlenie. Samostatné WC - geberit. Vybavenie kuchyne: rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi a kompletným vybavením spotrebičmi, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, varná doska indukcia, multifunkčná rúra, digestor, dres s batériou.

Stav objektu: kompletná rekonštrukcia v byte sa nebývalo. Obytný dom je po celkovej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha, výťah. Kúrenie: centrálne. Výhody: slnečný, pekný výhľad, obchody, škola, škôlka, nemocnica, zastávka autobusu, zateplený bytový dom, OC Galéria. Cena 229 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF
+421 948 919 111
info@reality69.sk

