

MAĎARSKO - SZENDRO PEKNÝ 5 IZBOVÝ POSCHODOVÝ RODINNÝ DOM S GARÁŽOU



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Ulica:	Virag
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	108 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	950 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	108 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj pekný poschodový 5 izbový rodinný dom s využitelným podkrovím, úžitková plocha 200 m² v obci Szendrő. Obec je vzdialená od Košíc 70 km.

RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 950 m². Dom pozostáva z 5 izieb, kuchyne, 2 x kúpeľne s toaletou a komorou, na prízemí je garáž. Za domom sú hospodárske budovy. Dom je postavený z kvádra. V dome je internet, káblová televízia, bezpečnostný kamerový systém. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, tuhé palivo + plyn - vykurovanie domu ústredným kúrením - radiátory. Elektrina 400V. Vchodové dvere a okná sú drevené s plastovými roletami. Strecha sedlová, strešná krytina - pálená škridla. Nová omietka, podlaha - keramická dlažba, parkety a plávajúca podlaha. Na dvore je studňa s čerpadlom, ktorá slúži na zavlažovanie. V záhrade ovocné stromy, maliny, vinič. Dom je v tichom prostredí blízko centra mesta. Atrakcie v okolí: vyhliadková veža v obci, v blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jószafo s morským okom, cyklotrás, turistika, hubárčenie. Energetický certifikát D. Dom sa predáva s nábytkom a zariadením!

Cena 54 999 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ENCS

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

