MAĎARSKO - MÁD - 2 DOMY S VEĽKOU ZÁHRADOU



Aktívne

Kraj:	*Borsod-Abaúj-Zemplén*
Okres:	*Szerencsi*
Obec:	*Mád*
Ulica:	*Battyány utca*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*330 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*A*
Stav:	*novostavba*	*El. napätie:*	*230V*
Úžitková plocha:	*330 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Plocha pozemku:	*1860 m^2*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Počet podlaží:	*2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet izieb:	*3*	*Terasa:*	*áno*
Balkón:	*nie*	*Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Mád. Ponúkame Vám na predaj veľmi pekné 2 domy, s vysokým potenciálom na podnikanie v oblasti turizmu.

Domy sa nachádzajú na kľudnom mieste v srdci Tokajskej oblasti - obec Mád, reštaurácie, vinárstva, turizmus. Dom č.1 kamenný určený na bývanie má rozlohu 150m2, bol postavený pred 200 rokmi, v nej sa nachádzajú 2 izby + obývačka a 2 kúpeľne. Dom č.2 penzión - bol postavený pred 14 rokmi, 4 izby a 4 kúpeľne. K domu prislúcha 50 m2 priestor na spracovanie hrozna s historickým lisom na hrozno. IS: vodovod, elektrina, kanalizácia, plyn. Podlaha: dlažba, plávajúca podlaha. Okná: drevené. Stav objektu: výborný technický stav. Konštrukcia objektu: tehlová a kamenná. Kúrenie: centrálne. Asfaltová prístupová cesta.

Cena 215.000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM

karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v TOP lokalite Tokaja.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***RETROINGATLAN ENCS***
Telefón: ***+421 948 919 111***
E-mail: ***madarsko@reality69.sk***