

## ĎURĎOŠÍK - 4 IZBOVÝ DIZAJNOVÝ DOM 109 M2, TERASA, V NOVEJ LOKALITE



**Aktívne**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Ďurďošík
Ulica:	Nová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	109 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	nedokončený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	109 m <sup>2</sup>	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	599 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj MODERNÝ rodinný dom v obci Ďurďošík. Nadčasový dizajn, ktorý spĺňa očakávania aj tých najnáročnejších ľudí, ktorí dávajú veľký dôraz na architektúru a funkčnosť. Dom sa nachádza na samostatnom pozemku o rozlohe 599 m<sup>2</sup>, úžitková plocha domu 109 m<sup>2</sup>, použitý materiál YTONG, plastové okná 3 sklo, strecha Terran. Výstavba domov začína 04/2022, plánované odovzdanie domu je leto 2022, v štádiu uzavretej hrubej stavby, vrátane strechy, prípojka na vodovod, elektrickú energiu, odpad žumpa - kanalizácia v neskoršom období. Cena domu je 188 000 € vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Róbert FRIEDRICH**  
**+421 948 919 111**  
**info@reality69.sk**

