

## CENTRUM MESTA - MÄSIARSKA ULICA, PASÁŽ VALENTINA MODERNÝ ZARIADENÝ 3 IZBOVÝ BYT.



**890 €/mesiac**

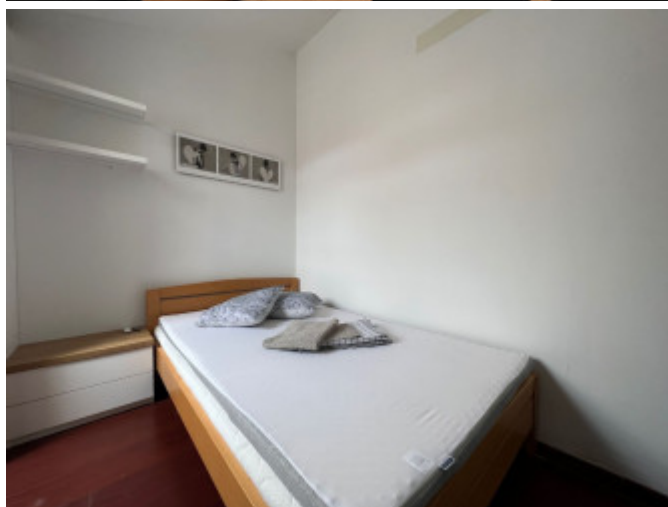
Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Mäsiarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	90 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	C
Úžitková plocha:	90 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Staré mesto - na prenájom luxusný 3 izbový byt na Mäsiarskej ulici s priamym prechodom na Hlavnú ulicu - PASÁŽ VALENTINA, kompletne zariadený nábytkom. Byt je možné prenajať maximálne pre dve dospelé osoby za účelom bývania bez zvierat. Mezonet má rozlohu 90 m<sup>2</sup> a dve podlažia. Na prvom podlaží je kuchyňa s obývačkou, kúpeľňa a chodba s úložnými priestormi. V podkroví je druhá kúpeľňa a dve samostatné spálne. Mezonet sa nachádza na 1.poschodí v bytovom dome. Mezonet je kompletne zariadený od nábytku, cez elektroniku až po základné vybavenie kuchyne. V kuchynskej linke, robenej na mieru, sú zabudované všetky spotrebiče, vrátane umývačky riadu a chladničky, jedálenský kút so stoličkami. Vykurovanie je plynovým kotlom, vďaka čomu sú stále nízke režijné náklady. Nachádza sa na 1. poschodí a k bytu prislúcha veľká komora na prízemí. Byt je orientovaný do dvora. Cena prenájmu je 890 eur/mesiac vrátane médií. Energetický certifikát C. Na začiatok je potrebné uhradiť výšku 1 mesačného nájmu + depozit. K dispozícii je ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Róbert FRIEDRICH**  
**+421 948 919 111**  
**info@reality69.sk**

