

HISTORICKÉ CENTRUM - MASIARSKA PASÁŽ VALENTINA - 3 IZBOVÝ BYT 76 M2, TERASA 40 M2, PARKOVACIE MIESTO V GARÁŽI..



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Mäsiarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	76 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	76 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	4	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne zariadený, 3 izbový tehlový byt v TOP lokalite Košice-Staré Mesto, Mäsiarska ulica, veľká terasa, parkovanie v podzemnej garáži. Byt má 2 samostatné priestrané izby, v spálni posteľ Saffron, sprchovací box, obývacia izba s kuchyňou a komorou má francúzsky balkón, detská izba - pracovňa s priamym výstupom na terasu s výmerou 40m2. Nová kuchynský linka, nové spotrebiče, americká chladnička s mrazničkou, varná doska, rúra, práčka. Plocha: úžitková bytu 76 m2, terasa 40 m2, garážové miesto v cene. Nachádza sa na 1. poschodí zo 4 novú výťah. Podlaha: drevená vysoká kvalita, dlažba. Steny: omietky. Okná: eurookná. Vybavenie kúpeľne: sprchovací box, umývadlo so skrinkou. Druhá kúpeľňa, umývadlo so skrinkou, WC, bidet, odkladacie priestory. Stav objektu: novostavba z roku 2016, nová strecha, zateplenie, výťahy. Konštrukcia objektu: tehlová, zateplená. Kúrenie: podlahové, bojler elektrický, klimatizácia. Ostatné vybavenie: internet. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Výhody: slnečný, pekný výhľad, obchody, centrum mesta. Energetický certifikát B. Cena 289 000 € je vrátane komplexných služieb a

všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF

+421 948 919 111

info@reality69.sk

