# MAĎARSKO - GONCRUZSKA - STAVEBNÝ POZEMOK NA VÝBORNOM MIESTE 1200 M2



**Aktívne**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Borsod-Abaúj-Zemplén* |
| *Okres:* | *Abaúj-Hegyközi* |
| *Obec:* | *Göncruszka* |
| *Ulica:* | *FO* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Pozemky - bývanie* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Plocha pozemku:* | *1200 $m^2$* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Voda:* | *verejný vodovod* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*MAĎARSKO - Göncruszka. Ponúkame Vám na predaj pekný stavebný pozemok v Maďarsku v obci Göncruszka 30 minút z centra mesta Košice.*

*Obec je vyhľadávaná a obývaná početnou slovenskou komunitou. Pozemok je rohový, možnosť vstupu z dvoch strán, slovenský sused, vhodný na výstavbu rodinného domu, chaty, nachádza sa na slnečnom mieste. Plocha pozemku 1200 m2. Šírka pozemku 20 m, dĺžka 60 m. IS: pred pozemkom elektrina, vo vzdialenosti cca 10 metrov je obecný vodovod a plyn, kanalizácia formou žumpy.*

*Cena 15.000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.*



## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér:* ***RETROINGATLAN ENCS***
*Telefón:* ***+421 948 919 111***
*E-mail:* ***madarsko@reality69.sk***