

MAĎARSKO - SZENDRO - PEKNÝ 3 IZBOVÝ ZATEPLENÝ RODINNÝ DOM.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

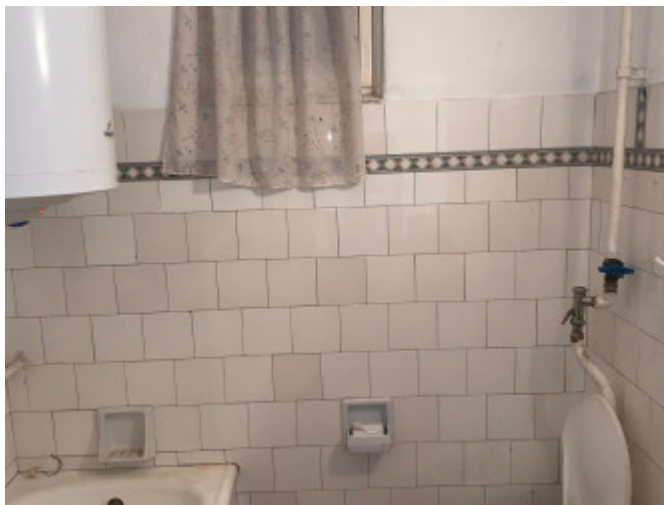
Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1285 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	90 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj pekný zateplený 3 izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 90 m² v obci Szendrő. Obec je vzdialená od Košíc 70 km.

RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 1.285 m². Dom pozostáva z 3 izieb, haly, kúpeľne, kuchyne a komory. Dom je z časti podpivničený, kde sa nachádzajú ďalšie 2 miestnosti. V zadnej časti domu sa nachádza hospodárska budova s dielňou a s otvorenou garážou s podlahovou cca 30 m². Dom postavený z tehly a kvádra a je zateplený 5 cm polystyrénom. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, vykurovanie domu je kotlom na drevo, ale aj vybudované ústredné kúrenie (radiátory) - vykurovanie na plyn aj tuhé palivo. Zabezpečený bezpečnostným systémom - alarmom. Vchodové dvere: drevené a okná sú drevené s plastovými roletami. Strecha sedlová, strešná krytina - pálená škridla. Podlaha - keramická dlažba, linoleum a drevené parkety. V záhrade ovocné stromy. Dom sa nachádza na Hlavnej ulici blízko centra mesta. Atrakcie v okolí : vyhliadková veža v obci, v blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie. Energetický certifikát E.

Cena 25 999 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ENCS

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

