

MAĎARSKO - SZENDRO PEKNÝ 4 IZBOVÝ RODINNÝ DOM S GARÁŽOU



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Ulica:	Felszabadulás út
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	190 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1176 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	190 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj pekný poschodový 4 izbový rodinný dom s využitelným podkrovím, úžitková plocha 190 m² v obci Szendrő. Obec je vzdialená od Košíc 70 km.

RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 1176 m². Dom pozostáva z 4 izieb, kuchyne, 2 x kúpeľne s toaletou a komory. V zadnej časti domu sa nachádza hospodárska budova a samostatná garáž 12 m². Dom postavený z tehly a kvádra. Internet, káblová televízia. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, plyn - vykurovanie domu ústredným kúrením - radiátory. Natiahnutá priemyselná električka 400 V na budove na dvoch miestach. Medený elektrovod, medené a plastové rúry na kúrenie a vodu. Vchodové dvere a okná sú plastové s roletami. Strecha sedlová, strešná krytina - betónové škridle. Nová omietka, podlaha - keramická dlažba, parkety a plávajúca podlaha. Okná s roletami a vchodové dvere sú plastové. Na dvore je studňa s čerpadlom, ktorá slúži na zavlažovanie. V záhrade ovocné stromy, maliny, vinič, černice, egreše. Dom je v tichom prostredí blízko centra mesta. Atrakcie v okolí : vyhlídková veža v obci, v blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jószafo s morským okom, cyklotrás, turistika, hubárčenie. Energetický certifikát D. Dom sa predáva s nábytkom a zariadením!

Cena 98 000 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN
+421 948 919 111
info@reality69.sk

