

MAĎARSKO - JAZERO RAKACA - 2 IZBOVÁ CHATA PROVANCE - PRI JAZERE S TERASOU.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Ulica:	Tulipan
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	40 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	200 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Maďarsko - JAZERO RAKACA pri obci Szalonna iba 45 minút od Košíc. Zažite atmosféru provensálska v príjemnej 2 izbovej chate, po kompletnej rekonštrukcii, nová kúpeľňa s WC, kuchyňa, obývacia izba a spálňa, terasa s výhľadom na jazero, menšia pivnica pod chatou. Murovaná zateplená 2 izbová chata v plne funkčnom stave, kompletne zariadená novým nábytkom v izbách, nová linka, plynový šporák s rúrou, chladnička, nová kúpeľňa, vhodné aj na výhodný prenájom - investícia. Objavte atraktívnu chatársku lokalitu v peknom prostredí s upraveným jazerom, dostatkom zelene a priaznivým klimatickým prostredím - liečivé účinky pre astmatikov, dýchacie cesty. Upravený pozemok, ihličnaté stromy, brezy. Vhodné aj na celoročné bývanie, výborní susedia. Pozemok 200m2 rovina, k vode 5 min. Plynové kúrenie a elektrický konvektor, bojler na ohrev vody. IS : elektrina, voda, plyn a kanalizácia. Plechová strecha. Energetický certifikát C. Cena 50 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty.

Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN ENCS
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

