

MAĎARSKO - JAZERO RAKACA - SUPER 3 IZBOVÁ CHATA, KUCHYŇA, JEDÁLEŇ, GARÁŽ PRI JAZERE S TERASOU.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	80 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	465 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Maďarsko - JAZERO RAKACA pri obci Szalonna iba 45 minút od Košíc. Zažite atmosféru pohody s výhľadom na Jazero - na poschodí 3 izby, nová kúpeľňa s WC, pohodlné spanie pre 4 osoby, zastrešená terasa s výhľadom na jazero. Na prízemí kuchyňa, jedáleň, chodba a murovaná priestranná garáž - sklad s možnosťou prerobenia na ďalšiu obytnú miestnosť. Objavte atraktívnu chatársku lokalitu v peknom prostredí s upraveným jazerom, dostatkom zelene a priaznivým klimatickým prostredím - liečivé účinky pre astmatikov, dýchacie cesty. Chata je murovaná v plne funkčnom stave, kompletne zariadená novým nábytkom v izbách, nová linka, nová kúpeľňa, vhodné aj na výhodný prenájom - investícia. Na pozemku predpríprava na terasu. Pozemok 465m² mierny svah k vode 5 min. IS : elektrina, voda a kanalizácia. Energetický certifikát D. Cena 65 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme

advokátskou kanceláriou. Nehnutelnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN ENCS
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

