

REZERVOVANÁ - SZALONNA KOMPLETNE ZARIADENÁ 4 IZBOVÁ CHATA PRI JAZERE RAKACA.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Ulica:	Szegfu
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	560 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÁ - Ponúkame Vám na predaj kompletne zariadenú 4 izbovú chatu až pre 8 osôb s veľkou Terasou, v Top lokalite pri Jazere Rakaca - obec Szalonna, Maďarsko iba 50 minút od Košíc. Na prvom podlaží je kuchyňa, kúpeľňa s WC, priestranná hala s krbom a výstupom na terasu. Krytá terasa stvorená na relax a príjemné posedenie pri vínku s vonkajšou vírivkou. Na poschodí izby s možnosťou prenocovania až pre 8 osôb, a menšia terasa s výhľadom na jazero. Murovaná 4 izbová chata v plne funkčnom stave, kompletne zariadená novým nábytkom v izbách, nová linka, vhodné aj na výhodný prenájom - investícia. Na pozemku kamenné ohnisko s posedením. Pod chatou technická miestnosť, sklad, garáž a terasa. Pozemok 560m2 rovina - k vode 5 min. IS : elektrina, voda a kanalizácia a plyn. Kúrenie plynové gamatky po revízii a krb. Energetický certifikát D. Cena 60 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou

kanceláriou. Nehnutel'nosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN ENCS
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

