

SMOLNÍK - MEŠTIANSKY DOM S OBCHODNÝM PRIESTOROM V CENTRE MESTA.



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Gelnica*
Obec:	*Smolník*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*300 m^2*

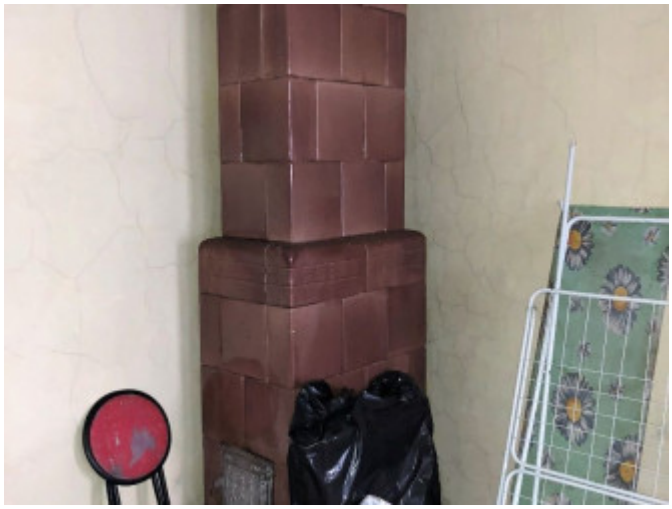
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*4*
Stav:	*pôvodný*	*Balkón:*	*nie*
Úžitková plocha:	*300 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Plocha pozemku:	*744 m^2*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj meštiansky dom v centre obce Smolník, okres Gelnica, vhodný na investíciu s veľkým potenciálom do budúcnosti. V obytných miestnostiach sa nachádzajú funkčné dobové kachľové pece. Na prízemí obchodný priestor, na poschodí pohodlné bývanie. Dom je zakonzervovaný, nová strecha, stavebný materiál domu je tehla. Zadná časť domu má pavlač s drevenými prvkami, v pivničných priestoroch je možné zriadiť vináreň. Kupujúci so vzťahom k histórii nájde uplatnenie s možnosťou využitia svojich nápadov s odkazom na historické dedičstvo novoobjavenej baníckej lokality. Cena 69 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Najvýhodnejšie financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Róbert FRIEDRICH RF***
Telefón: ***+421 948 919 111***
E-mail: ***info@reality69.sk***