

PREDANÉ - MAĎARSKO - JAZERO RAKACA - 2 IZBOVÁ CHATA S TOP VÝHLADOM NA JAZERO S TERASOU.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	50 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	499 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ - Maďarsko - JAZERO RAKACA pri obci Szalonna iba 45 minút od Košíc. Murovaná chata v štýle Retro s drevenými obkladmi a drevenými prvkami interiéru, v plne funkčnom stave, kompletne zariadená novým nábytkom v izbách, kuchynská linka, vhodné aj na výhodný prenájom - investícia. Chata má priestrannú izbu so spacím kútom, kúpeľňa s WC, kuchyňa s rohovou linkou, terasa s výhľadom na jazero. Pod chatou je priestranná murovaná pivnica vhodná na prestavbu - obytný priestor - vinná pivnica, sklad lodí a rybárskych nástrojov. Objavte atraktívnu chatársku lokalitu v peknom prostredí s upraveným jazerom, dostatkom zelene a priaznivým klimatickým prostredím - liečivé účinky pre astmatikov, dýchacie cesty. Pozemok 499m² mierny svah k vode 5 min. IS : elektrina, voda a kanalizácia, plyn na pozemku. Energetický certifikát D. Cena 49 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.

Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ROBERT

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

