

SZALONNA KOMPLETNE ZARIADENÁ 4 IZBOVÁ CHATA PRI JAZERE RAKACA.



90 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Ulica:	Meszes
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	100 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	400 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne zariadenú 4 izbovú chatu až pre 8 osôb s veľkou Terasou, v Top lokalite pri Jazere Rakaca - obec Szalonna, Maďarsko iba 50 minút od Košíc.

Na prvom podlaží je kuchyňa, kúpeľňa s WC, priestranná hala s krbom a výstupom na terasu.

Krytá terasa stvorená na relax a príjemné posedenie pri víniku s vonkajšou vírivkou.

Na poschodí izby s možnosťou prenocovania až pre 8 osôb, a menšia terasa s výhľadom na jazero.

Murovaná 4 izbová chata v plne funkčnom stave, kompletne zariadená novým nábytkom v izbách, nová linka, vhodné aj na výhodný prenájom - investícia. Na pozemku kamenné ohnisko s posedením.

Pod chatou technická miestnosť, sklad, garáž a terasa.

Pozemok 400m² rovina - k vode 5 min. IS : elektrina, voda a kanalizácia a plyn.

Kúrenie plynové gamatky po revízii a krb. Energetický certifikát D. Cena 90 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty.

Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutel'nosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

REALITY MAĎARSKO ROBERT
+421 948 948 369
info@reality69.sk

