MAĎARSKO - HIDVEGARDÓ 3 IZBOVÝ RODINNÝ DOM V DOBROM POVODNOM STAVE, VÝBORNÁ LOKALITA



Aktívne

Kraj:	*Borsod-Abaúj-Zemplén*
Okres:	*Edelényi*
Obec:	*Hidvégardó*
Ulica:	*hlavná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*150 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*2037 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*150 m^2*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Hidvegardó, vo veľmi peknom prostredí iba 40 km od Košíc. Dom s podlahovou plochou 150 m2 sa nachádza sa na pozemku s rozlohou 2.037m2 Dom pozostáva zo vstupnej chodby, 3 izieb, komory, špajze, kuchyne a kúpeľne s toaletou. Dom je v dobrom stave. Strešná krytina Eternit. IS: elektrina, plyn, obecný vodovod a kanalizácia, kúrenie je zabezpečené na tuhé palivo a plynové gamatky. RD je v obývateľnom stave s možnosťou využitia na trvalé bývanie. Bezproblémová lokalita. Obec má dobrú občiansku vybavenosť - rôzne obchody, pošta, lekáreň, ZŠ, MŠ. Energetický certifikát D. Cena 35 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***RETROINGATLAN ENCS***
Telefón: ***+421 948 919 111***
E-mail: ***madarsko@reality69.sk***