

MAĎARSKO - SZENDRO LUXUSNÝ 4 IZBOVÝ ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szendrő
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	220 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	600 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	220 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAĎARSKO - Szendrő. Ponúkame Vám na predaj 4 izbový kompletne zrekonštruovaný rodinný dom s úžitkovou plochou 200 m² v obci Szendrő vzdialenej 70 km od Košíc.

RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 600 m². Dom pozostáva z 4 izieb, kuchyne, 2 x kúpeľne s toaletou a komory. V zadnej časti domu sa nachádza letná kuchyňa. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, ústredné kúrenie domu na plyn. Dom postavený z tehly, zateplený s polystyrénom, 3 x balkón, 3 x klimatizácia na chladenie a 1 x klimatizácia na chladenie - vykurovanie. Kompletne menený elektrovod - medené káble a rúry na kúrenie - plast. Strop znížený so sadrokartónom a nainštalované v ňom veľké množstvo LED žiaroviek. Nová podlaha - keramická dlažba. Okná s roletami a vchodové dvere sú plastové. Možnosť zabudovania celého podkrovia. Strešná krytina eternit. Pod domom je pivnica. Na dvore sa nachádza studňa. Dom je v tichom prostredí blízko centra mesta. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, vyhliadková veža v obci Szendrő, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jószafo s morským okom, cyklotúry, turistika, hubárčenie, možnosť jazdy na koňoch Energetický certifikát D.

Cena 65 990 € - možnosť úpravy výhodnejšej ceny podľa aktuálneho kurzu Ft/€. Realitný servis je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty, súčinnosť pri prepise energií a služieb spojených s bývaním. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ENCS

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

