

PREDANÉ - MAĎARSKO - JAZERO RAKACA - PEKNÁ 2 IZBOVÁ CHATA PRI JAZERE S TERASOU.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	60 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	490 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ - Maďarsko - JAZERO RAKACA pri obci Szalonna iba 45 minút od Košíc. Zažite atmosféru Grécka - pekná 2 izbová chata s nádychom stredomoria, nová kúpeľňa s WC, kuchynka, zastrešená terasa s výhľadom na jazero, murovaná pivnica pod chatou - možnosť vinnej pivnice s posedením. Objavte atraktívnu chatársku lokalitu v peknom prostredí s upraveným jazerom, dostatkom zelene a priaznivým klimatickým prostredím - liečivé účinky pre astmatikov, dýchacie cesty. Murovaná 2 izbová chata v plne funkčnom stave, kompletne zariadená novým nábytkom v izbách, nová linka, nová kúpeľňa, vhodné aj na výhodný prenájom - investícia. Na pozemku kamenné ohnisko s posedením. Pozemok 490m2 mierny svah k vode 5 min. IS : elektrina, voda a kanalizácia a plyn. Kúrenie plynové gamatky po revízii. Energetický certifikát D. Cena 50 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutel'nosť sa

nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

RETROINGATLAN ROBERT

+421 948 919 111

madarsko@reality69.sk

